COMUNE DI CASCINA

PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA
SCHEDA NORMA RQ 20.1- COMUNE DI CASCINA
UTOE 20 PETTORI - VIA PETTORI

PROPRIETA'

INDUSTRIA LATERIZI QUAGLIERINI S.R.L.
Via Pettori, 22 - 56021 - Cascina (PI)
Tel/Fax. 050.773010
Email: giovanniquaglierini@pecordineavvocatipisa.it

LEGALE RAPPRESENTANTE
Prof.ssa Maria Rosa Quaglierini
Via II Settembre, n. 14H - 56125 Pisa

PROGETTO URBANISTICO E ARCHITETTONICO

[PTA] PAGNI TOLAINI ARCHITETTURA
Via G. Carducci, 13 - loc. La Fontina
San Giuliano Terme (PI) - 56017
tel. 050.970913 fax 050.0980908
email:studiopta@yahoo.it

- PROGETTISTI
Arch. Rino Pagni | Arch. Alessandro Tolaini

- GRUPPO DI PROGETTAZIONE
Ing. Marco Vinicio Mero
Ing. Antonella Loffredo

GEOLOGIA

GEOPIÙ - Studio di Geologia
Via Byron, 20 - 56127 Pisa
Tel/Fax. 050.576698
E-mail: geopiu@inwind.it

- PROGETTISTA
Dott. Lorenzo Mannella

PROGETTAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE I - II

Crealink S.r.l.
Via G. Malasoma, 18 - 56121 Pisa
Tel. 050.9914050 - 050.9914064
E-mail: info@crealink.it

- PROGETTISTA
Ing. Giovandomenico Caridi

PROGETTAZIONE DEL VERDE

Verd&agricoltura Studio Associato
Via F. Flamini, 19 - 56124 - Pisa
Tel. 050 7916624 - 3494778748
E-mail: s.rizzitelli@verdeagricoltura.it

- PROGETTISTA
Dott. Agr. Simona Rizzitelli

OGGETTO

DEPOSITO GENIO CIVILE

DATA | ELABORATO

05/2020 | RZ 12

Il documento è di proprietà di - [PTA] PAGNI TOLAINI ARCHITETTURA - ed è tutelato a norma di legge.

Modulo n. 1

SCHEDA PER IL DEPOSITO DELLE INDAGINI

presso la struttura regionale competente,

ai sensi del regolamento approvato con D.P.G.R. 30-01-2020, n. 5/R

(Regolamento di attuazione dell'articolo 104 della legge regionale 10 novembre 2014 n. 65 in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche).

Tipologia dell'atto da depositare

Il/La sottoscritt……..

responsabile del procedimento relativo all'atto di governo del territorio denominato Piano di recupero di iniziativa privata ai sensi della Scheda Norma RQ20.1 Comune di Cascina UTOE 20 Pettori - via Pettori

del Comune di Cascina, **Provincia di** Pisa,

DICHIARA

che la tipologia dell'atto da adottare è la seguente:

- ☐ Piano strutturale;
- ☐ Piano Strutturale Intercomunale;
- ☐ Variante al Piano Strutturale;
- ☐ Variante al Piano Strutturale Intercomunale
- ☐ Piano Operativo;
- ☐ Piano Operativo Intercomunale;
- ☐ Variante al Piano Operativo;
- ☐ Variante al Piano Operativo Intercomunale;
- ☐ Variante al piano regolatore generale vigente;
- ☐ Variante al Regolamento Urbanistico vigente;
- ☒ Piano attuativo;
- ☐ Variante al Piano attuativo;
- ☐ Atto di ricognizione degli interventi di rigenerazione urbana di cui all'art. 125, comma 2 della l.r. 65/2014.

Firma digitale del responsabile del procedimento **Data**

Modulo n. 2

SCHEDA PER IL DEPOSITO DELLE INDAGINI

presso la struttura regionale competente,

ai sensi del regolamento approvato con D.P.G.R. 30-01-2020, n. 5/R

(**Regolamento di attuazione dell'articolo 104 della legge regionale 10 novembre 2014 n. 65 in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche).**

Elenco degli elaborati che vengono presentati ai fini del deposito

1) scheda per il deposito delle indagini, compilata in ogni sua parte, datata e firmata digitalmente dal responsabile del procedimento del comune e dal tecnico/i incaricato/i delle stesse;

2) attestazione da parte del progettista dello strumento della pianificazione territoriale e urbanistica della compatibilità degli strumenti medesimi con l'esito delle indagini effettuate, datata e firmata digitalmente dal progettista/i incaricato/i dello stesso strumento o atto;

3) certificazione, da parte dei tecnici abilitati, dell'adeguatezza delle indagini rispetto alle direttive approvate con d.g.r. n. 31 del 20.01.2020 e alle relative delibere di attuazione , datata e firmata digitalmente dal tecnico/i incaricato/i all'effettuazione delle stesse;

4) indagini geologiche, idrauliche e sismiche redatte in conformità alle direttive approvate con d.g.r. n. 31 del 20.01.2020 e alle relative delibere di attuazione , datate e firmate digitalmente dal tecnico/i incaricato/i delle stesse;

5) elaborati dello strumento della pianificazione territoriale e urbanistica o atto di governo del territorio da adottare denominato …Piano di recupero di iniziativa privata ai sensi della Scheda Norma … RQ20.1 Comune di Cascina UTOE 20 Pettori - via Pettori……..a cui si riferiscono le indagini, datati e firmati digitalmente dal progettista/i incaricato/i costituiti da:

1. TAV. U - Planimetria di progetto
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.

Firma digitale del responsabile del procedimento **Data**

SCHEDA PER IL DEPOSITO DELLE INDAGINI

presso la struttura regionale competente,

ai sensi del regolamento approvato con D.P.G.R. 30-01-2020, n. 5/R

(Regolamento di attuazione dell'articolo 104 della legge regionale 10 novembre 2014 n. 65 in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche).

Tipologia del controllo in relazione alla tipologia di atto in deposito

☐ **Punto 1 - Le indagini che vengono depositate sono soggette al controllo obbligatorio** da parte della struttura regionale competente in quanto si riferiscono a uno o più dei seguenti tipi di atti che il comune intende adottare:

1A: Piano strutturale o Piano Strutturale Intercomunale;

1B: Piano Operativo o Piano Operativo Intercomunale;

1C: varianti ai piani strutturali, ai piani strutturali intercomunali, ai regolamenti urbanistici, ai piani operativi, ai piani operativi intercomunali, ai piani regolatori generali vigenti, ove riguardanti aree a pericolosità molto elevata dal punto di vista geologico o sismico oppure aree a pericolosità per alluvione frequenti o poco frequenti, secondo quanto disposto dall'articolo 5 nel caso in cui casi prevedano la realizzazione di:

1) infrastrutture lineari;
2) nuove costruzioni ai sensi dell'articolo 2 della l.r.41/2018;
3) opere pubbliche o di interesse pubblico;
4) impianti di cui all'allegato VIII alla parte seconda del d.lgs.152/2006;
5) strutture strategiche per la gestione dell'emergenza da ricomprendersi nei piani comunali di protezione civile o individuate in altre disposizioni di protezione civile;

1D: varianti ai piani strutturali, ai piani strutturali intercomunali, ai regolamenti urbanistici, ai piani operativi, ai piani operativi intercomunali, ai piani regolatori generali, ove riguardanti aree a pericolosità elevata dal punto di vista geologico o sismico secondo le classi di cui all'articolo 5 nei casi in cui prevedano la realizzazione di:

1) opere pubbliche o di interesse pubblico;
2) impianti di cui all'allegato VIII alla parte seconda del d.lgs.152/2006;
3) strutture strategiche per la gestione dell'emergenza da ricomprendersi nei piani comunali di protezione civile o individuate in altre disposizioni di protezione civile;

1E: i piani attuativi e loro varianti, ove riguardanti aree a pericolosità molto elevata dal punto di vista geologico o sismico, oppure a pericolosità per alluvione frequenti o poco frequenti secondo leclassi di cui all'articolo 5 ove sia prevista la realizzazione di opere idrauliche di cui all'articolo 8comma 1 lettera a) e b) della l.r. 41/2018, nei casi in cui prevedano la realizzazione di:

1) infrastrutture lineari;
2) nuove costruzioni ai sensi dell'articolo 2 della l.r. 41/2018,
3) opere pubbliche o di interesse pubblico;
4) impianti di cui all'allegato VIII alla parte seconda del d.lgs.152/2006;
5) strutture strategiche per la gestione dell'emergenza da ricomprendersi nei piani comunali di protezione civile o individuate in altre disposizioni di protezione civile;

1F: i piani attuativi e loro varianti, ove riguardanti aree classificate a pericolosità elevata dal punto di vista geologico o sismico, secondo le classi di cui all'articolo 5, nei casi in cui prevedano la realizzazione di:

1) opere pubbliche o di interesse pubblico;
2) impianti di cui all'allegato VIII, parte seconda del d.lgs 152/2006
3) strutture strategiche per la gestione dell'emergenza da ricomprendersi nei piani comunali di protezione civile o individuate in altre disposizioni di protezione civile;

1G: varianti ai piani strutturali, ai piani strutturali intercomunali, ai piani operativi, ai piani operativi intercomunali, ai regolamenti urbanistici, ai piani regolatori generali, o a piani attuativi, che comportino una variazione da classi di pericolosità molto elevata o elevata dal punto di vista geologico e sismico, oppure da classi di pericolosità da alluvione elevata o media, a classi inferiori rispetto a quelle attribuite negli strumenti urbanistici già approvati.

☒ **Punto 2 - Le indagini che vengono depositate sono soggette a controllo a campione** da parte della struttura regionale competente in quanto non rientrano in alcuno dei tipi di atti elencati al precedente punto 1.

Firma digitale del responsabile del procedimento

Firma digitale del tecnico/i incaricato/i delle indagini geologiche



Modulo n. 4

SCHEDA PER IL DEPOSITO DELLE INDAGINI

presso la struttura regionale competente,

ai sensi del regolamento approvato con D.P.G.R. 30-01-2020, n. 5/R

(Regolamento di attuazione dell'articolo 104 della legge regionale 10 novembre 2014 n. 65 in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche).

Attestazione della compatibilità

Il/La sottoscritt.o ...Rino Pagni.....…
a) iscritt.o... all'Ordine Professionale degli.. ....Architetti..... della Provincia di .Pisa.....……..……
b) non iscritt.... all'Ordine Professionale in quanto esercita la propria attività professionale alle dipendenze di.....…….……

in qualità di progettista incaricato da …Industria Laterizi Quaglierini s.r.l.……. con atto……...n° …….del……...

ATTESTA

ai sensi dell'articolo 104, comma 5, della legge regionale 65/2014 (Norme per il governo del territorio) che gli elaborati progettuali in deposito

SONO COMPATIBILI ALLE INDAGINI GEOLOGICHE, IDRAULICHE E SISMICHE DI CUI ALL'ARTICOLO 104, COMM1 2 E 3 DELLA L.R. 65/2014 E ALLE RELATIVE DELIBERE DI ATTUAZIONE .

Firma digitale del progettista/i incaricato **Data**

Modulo n. 5

SCHEDA PER IL DEPOSITO DELLE INDAGINI

presso la struttura regionale competente, ai sensi del regolamento approvato con (Regolamento di attuazione dell'articolo 104 della legge regionale 10 novembre 2014 n. 65 in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche).

Certificazione dell'adeguatezza

Il/La sottoscritt..Lorenzo Mannella.....…
a) iscritt..o.all'Ordine Professionale dei Geologi. della .Regione..Toscana…….
b) non iscritt....all'Ordine Professionale in quanto esercita la propria attività professionale alle dipendenze di.....……)

in qualità di progettista incaricato da……. con atto……...n° …….del……...

CERTIFICA

ai sensi dell'articolo 104, comma 5, della legge regionale 65/2014 (Norme per il governo del territorio) che gli elaborati in deposito sotto elencati.....

1) Relazione Tecnica……..
2) Carta della Pericolosità……..
3) Carta della Fattibilità.....
4) .....
5) .....
6) .....
7) .....
8) .....

SONO ADEGUATI ALLE DIRETTIVE TECNICHE APPROVATE CON DELIBERA DI GIUNTA N. 31 DEL 20.01.2020 E ALLE RELATIVE DELIBERE DI ATTUAZIONE .

Firma digitale del tecnico/i incaricato/i delle indagini geologiche

Data 14 maggio 2020



Modulo n. 6

SCHEDA PER IL DEPOSITO DEGLI STUDI IDROLOGICI E IDRAULICI

presso la struttura regionale competente,

ai sensi del regolamento approvato con D.P.G.R. 30-01-2020, n. 5/R

(Regolamento di attuazione dell'articolo 104 della legge regionale 10 novembre 2014 n. 65 in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche).

Certificazione dell'adeguatezza

Il sottoscritto GIOVANDOMENICO CARIDI
a) iscritto all'Ordine Professionale degli ingegneri della Regione Toscana
b) non iscritt....all'Ordine Professionale in quanto esercita la propria attività professionale alle dipendenze di.....……

in qualità di progettista incaricato da [PTA] PAGNI_TOLAINI_ARCHITETTURA con atto OFFERTA n° 36/18 REV1 del 30/11/2018

CERTIFICA

ai sensi dell'articolo 104, comma 5, della legge regionale 65/2014 (Norme per il governo del territorio) che gli elaborati in deposito sotto elencati

1) RELAZIONE IDRAULICA
2) ……..
3) .....
4) .....
5) .....
6) .....
7) .....
8) .....

SONO REDATTI AI SENSI DELLA LR41/18, DELLE DIRETTIVE TECNICHE APPROVATE CON DELIBERA DI GIUNTA N. 31 DEL 20.01.2020 E AGLI INDIRIZZI PER LA REDAZIONE DEGLI STUDI IDRAULICI PER L'AGGIORNAMENTO DEL QUADRO CONOSCITIVO DEL DISTRETTO IDROGRAFICO DI COMPETENZA

Firma digitale del tecnico/i incaricato/i per gli studi idrologici e idraulici

Data
12/05/2020

Ing. GIOVANDOMENICO CARIDI
ORDINE INGEGNERI della Provincia di PISA
N° 1405 Sezione A
INGEGNERE CIVILE E AMBIENTALE
INDUSTRIALE, DELL'INFORMAZIONE

LEGENDA

PERIMETRAZIONE SCHEDA NORMA RQ 20.1

AREA FUORI PERIMETRAZIONE A CESSIONE

PERIMETRO UMI PRIVATE



[PTA] PAGNI TOLAINI ARCHITETTURA
Via G. Carducci, 13 - loc. La Fontina
San Giuliano Terme (PI) - 56017
tel. 050.970913 fax 050.0980908
email: studiopta@yahoo.it

PROPRIETA'

Industria Laterizi Quaglierini s.r.l.
via Pettori, 22 - 56021 Cascina

PROGETTO

PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA
SCHEDA NORMA RQ 20.1- COMUNE DI CASCINA
UTOE 20 PETTORI - VIA PETTORI

TAVOLA

SCHEMA ALLEGATO ALLA SCHEDA DI DEPOSITO DELLE INDAGINI GEOLOGICHE

VERSIONE 07

SCALA 1:1250

DATA 05/2020

PAGINA

U